

SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES REORDENA EL SECTOR DE "LA MARINA"

LA OCAM GESTIONA EL CONCURSO CONVOCADO POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO MADRILEÑO PARA SELECCIONAR EL PROYECTO QUE SERVIRÁ DE BASE PARA LA REDACCIÓN DEL PLAN ESPECIAL Y DE URBANIZACIÓN DE UNA SUPERFICIE DE MÁS DE TRESCIENTOS MIL METROS CUADRADOS.

El pasado mes de abril, el Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes anunció la convocatoria, abierta tanto a arquitectos como a ingenieros de caminos, para la ordenación y urbanización del ámbito municipal de La Marina. Las propuestas que se presenten a concurso deberán potenciar la creación de un área de centralidad, en la que se ubicará la futura sede consistorial, y un parque urbano que incorpore un estanque o lámina de agua. Además, se pide que los participantes prevean la disponibilidad de espacios para la celebración del mercadillo semanal y las fiestas anuales y, en caso de reubicar la actual plaza de toros, contemplar el recorrido de los encierros. Los concursantes deberán reflexionar sobre las necesidades de la zona para conseguir un centro funcionalmente diversificado. Para ello, los proyectos podrán proponer la implantación de usos alternativos que, incluso, exijan modificaciones en el planeamiento general vigente -con la única condición de que no afecten al Convenio suscrito con Defensa- y quede garantizada la viabilidad económica de la operación. A su vez, la nueva estructura del enclave deberá resolver adecuadamente la relación entre el nuevo polo y los viejos tejidos, con especial cuidado en el tratamiento y definición de los límites, los espacios libres y la edificación colindante, así como la reurbanización, si se entendiera necesario, de los ejes de conexión con el resto de la ciudad.



EN LA OCAM

MALLA GEOMÉTRICA • DÍA DEL NIÑO EN TETUÁN

// NOTICIAS REORDENACIÓN DEL SECTOR DE LA MARINA EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES
• OCUPACIÓN DE SOLARES URBANOS POR NIÑOS Y COLECTIVOS SOCIALES • DESARROLLO DE
PROPUESTAS DE PAISAJE URBANO PARA VALDEBEBAS • EDIFICIO FUNCIONAL PARA LA GESTIÓN
DEL DEPORTE EN LEGANÉS • LA FACHADA DE LA BASÍLICA DE LA MERCED SE CUBRIRÁ CON UNA



LOS NIÑOS Y LOS COLECTIVOS SOCIALES OCUPAN LOS SOLARES URBANOS DE MADRID

El Jurado del Concurso para la definición de propuestas para el desarrollo o uso temporal de solares urbanos seleccionó, el pasado mes de marzo, tres estrategias para la ocupación de vacíos urbanos resultantes del proceso de construcción de la ciudad. En la categoría de Proyecto Global, el primer premio recayó en el trabajo *Solar adquirido por niños* del equipo formado por Susana Paz Rodríguez, Roberta Di Nanni, Alessandro Laudiero, Cristina Gallego Gamazo, Cristina Martínez Aransay, Silvano Medélez Sanaphre y M^a Elena Nafría Mundí. El jurado valoró la sugerencia de que los niños sean considerados "un nuevo agente de intervención en el diseño de la ciudad", así como la economía del mecanismo planteado. Mientras, la propuesta *Http* de Javier Ibáñez García y Alberto Hernández Medina, obtuvo el primer premio en la categoría de Paisaje Urbano, dada la "activación simultánea de los espacios físicos en la ciudad y los espacios virtuales de acción colectiva" planteada. El Jurado también consideró acertada "la puesta en común de colectivos como red social" realizada por el equipo compuesto por María Carmona Díaz, Elisa de los Reyes García López, Mae Durant Vidal y Luis Galán García, en su trabajo *Su última voluntad*, ganador del primer premio en la categoría de Proyecto Social.



1. Categoría Proyecto Global.
2. Categoría Proyecto Social
3. Categoría Paisaje urbano.

